

TEILÄNDERUNG DER BAURECHTLICHEN GRUNDORDNUNG DER STADT BIEL IM BEREICH

Genehmigungsvermerke

Vorprüfung vom **05.05.2017 und 17.04.2018**

Publikation im Amtsanzeiger vom **20.06 und 27.06.2018**

Öffentliche Planaufgabe vom **20.06.2018** bis **20.07.2018**

Persönliche Benachrichtigung der Grundeigentümer am **20.06.2018**

Eingereichte Einsprachen **2** Rechtsverwahrungen -

Einspracheverhandlungen **31.10.2018**

Unerledigte Einsprachen **2** Erledigte Einsprachen -

Rechtsverwahrungen -

Teiländerung der baurechtlichen Grundordnung der Stadt Biel vom 16.07.2018 (Nachführung der baurechtlichen Grundordnung vom 30.07.1999)

Beschlüsse

Durch den Gemeinderat am **23.10.2019**

Durch den Stadtrat am **19.12.2019**

Durch die Gemeindeabstimmung vom **09.02.2020**

Abstimmungsergebnis **5'808** ja **3'758** nein

Referendum -

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt

Namens des Gemeinderates

Der Stadtpräsident

Die Stadtschreiberin

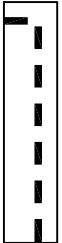
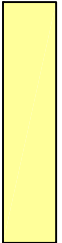
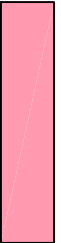






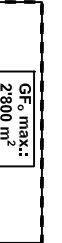


Erich Fehr

Barbara Labbé

Massstab 1:2'000

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung
3. Juni 2020

Nutzungszoneplan NEU / Plan d'affectation NOUVEAU

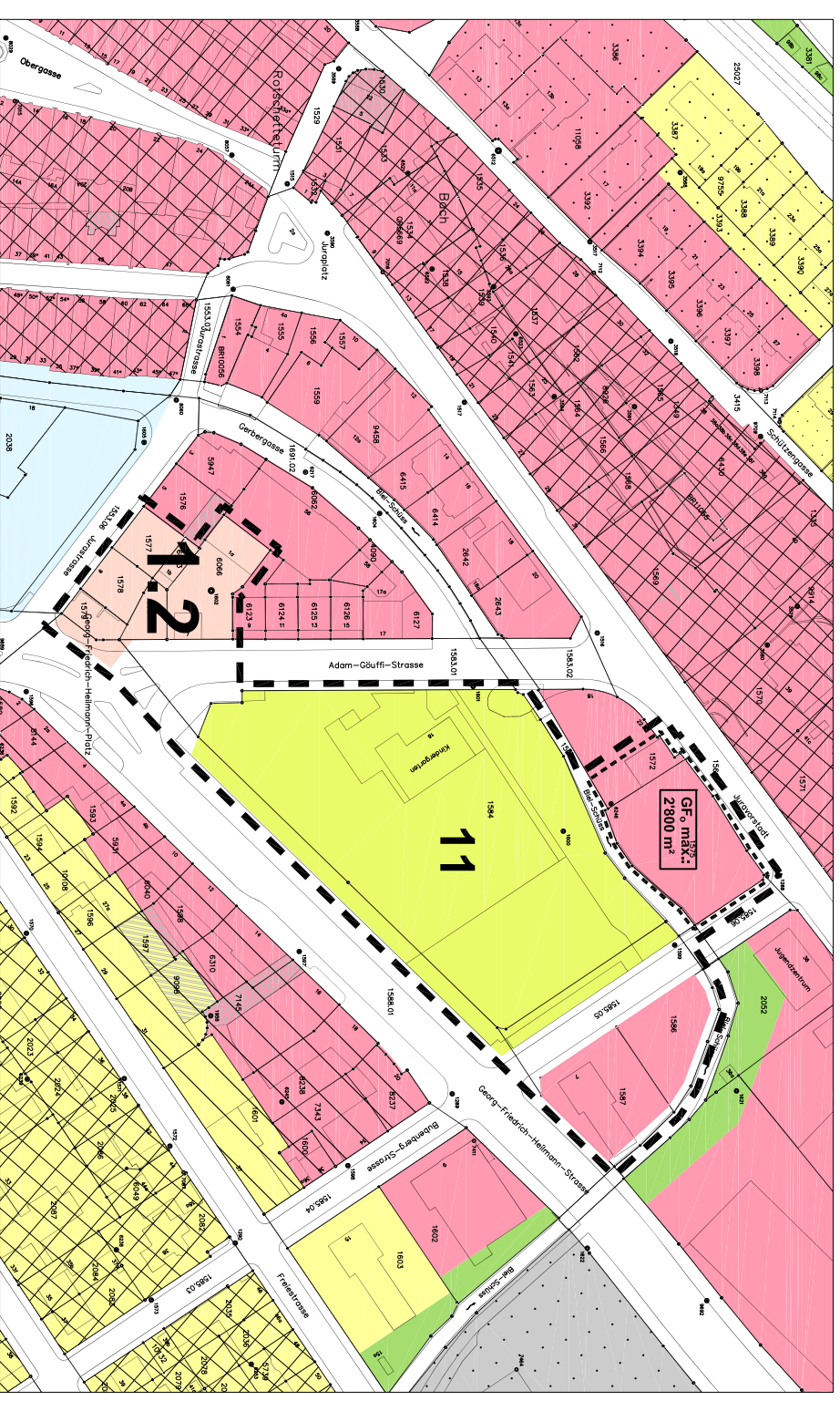
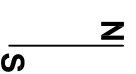
Legende / Légende	
	Perimeter der Teiländerung Périmètre de modification
	Mischzone A Zone mixte A
	Mischzone B Zone mixte B
	Zone für öffentliche Nutzungen (1-9) *
	Zone für öffentliche Nutzungen (10-13) *
	Grünzone Zone de verdure
	Gebiet mit Wohnnutzungsanteilen, min. 70% Zone partiellement affectée à l'habitat, min. 70%
	Gebiet mit Wohnnutzungsanteilen, min. 40% Zone partiellement affectée à l'habitat, min. 40%
	Gebiet mit Grünflächenziffern, min 40% Secteur avec coefficients d'espaces verts, min. 40%
	Gebiet mit Beschränkung der Ausnutzung Secteur avec restriction de l'utilisation**
	Festlegungen in rechtsgültigen Teilgrund- und Überbauungsordnungen Déterminations des plans de quartier et des plans de zones partiels ayant force de loi
	Zone mit Planungspflicht Zone à planification obligatoire

* Zweckbestimmung / Affectation

- 1 Bildung (öff. Schulen, Kindergärten, usw.) / Formation (écoles et Jardins d'enfants publics, etc.)
- 2 Spitäler / Hôpitaux
- 3 Heime (Alters-, Pflegeheime, usw.) / Homes (pour personnes âgées, médico-sociaux, etc.)
- 4 Friedhöfe / Cimetières
- 5 Kultur / Culture
- 6 Öffentliche Verwaltung / Administration publique
- 7 Kirchen / Églises
- 8 Sportbauten und Sportanlagen / Bâtiments pour le sport, installations sportives
- 9 Private Nutzungen im öffentlichen Interesse / Affectations privées d'intérêt public
- 10 Sportanlagen / Installations sportives
- 11 Parkanlagen allgemein / Parcs (en général)
- 12 Parkanlagen (Freiflächen nach SFG) / Parcs (espaces libres selon LRLR)
- 13 Familiengärten / Jardins familiaux

** GF_o: Geschossfläche oberirdisch gemäss Art. 5 und 28 BMBV

SP_{fs}: Surface de plancher hors-sol selon art. 5 et 28 ONMC



Nutzungszoneplan AUFZUHEBEN / Plan d'affectation A ABROGER

